

## Mairie de SEMBADEL

23, rue Saint-Badel  
Le Bourg  
43160 SEMBADEL

# PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

## Séance du 11 avril 2023 à 20 h 00

Président de séance : **M Roland GOBET**

Membres du Conseil Municipal présents ou représentés :

**M. GOBET Roland, M. RAYMOND Dominique, Mme PIRAS Solange, M. CHAUSSAT Thierry, Mme NICAISE Marie-Claude, M TEYSSIER Thomas, Mme JOSSERAND Chantal. M. COUDERT Jean-Luc, M. HUGON Roland**  
**M. MAISONNEUVE Sébastien donne pouvoir à M. RAYMOND Dominique,**

Absente : **Mme COUDERT Manon**

Secrétaire de séance : **Mr CHAUSSAT Thierry**

## Ordre du Jour :

Approbation du procès-verbal de la séance du 07/03/2023 : Vote à l'unanimité

### Délibérations adoptées :

- **Délibération pour vente de terrain à titre gracieux par la CAPEV** : demande est faite pour que le don du terrain à la commune validé par l'ancienne propriétaire soit réalisé afin de régulariser l'emprise de la voirie.
- **Délibération pour prix de vente du terrain à l'OPAC** : il est décidé de fixer le prix à 10 € le m<sup>2</sup> avec un droit de réméré.
- **Délibération pour désignation d'un représentant à l'OPAC** : titulaire : Roland GOBET ; suppléant : Roland HUGON
- **Délibération pour affectation du résultat pour les 2 budgets** : unanimité.
- **Vote des taux d'imposition** : les taux demeurent inchangés à savoir TF sur le bâti : 33,29% ; TF sur le non bâti : 62,63% ; TH (pour les résidences secondaires): 7,69%.
- **Présentation et vote des 2 budgets prévisionnels 2023** : le budget est validé en équilibre à hauteur de 562 221€ en fonctionnement et 426 817 € en investissement. Régie des transports : 37635 € en fonctionnement et 34500€ en investissement
- **Délibération pour validation d'achat de miroirs routiers** : la société JPP direct a été retenue pour l'achat de 2 miroirs routiers pour un montant de 517 € HT.
- **Délibération pour travaux routiers** : le devis de la société COLAS a été retenu pour un montant de 52 572,30 € pour le goudronnage des voiries au Mazel, à Dignac et les Salles.
- **Délibération pour validation du devis de remplacement de fenêtres et volets à l'école** : la société MCC est retenue pour la fourniture et la pose de fenêtres isolantes pour un montant de 15 858,52 € HT.
- **Délibération pour tarif des repas de cantine facturé aux familles à compter de septembre 2022** : tarif maintenu : 4,72 € le repas.

• **Questions diverses :**

- Antenne de téléphonie de Hierbes : l'ONF nous a fait part de son mécontentement de ne pas les avoir prévenus pour l'implantation du pylône.
- Participation à la mise en concurrence pour la fourniture d'électricité : la commune participera dans le but d'obtenir les meilleurs tarifs possibles en électricité.
- Projet d'achat de terrain à un particulier : le particulier a refusé la proposition de la commune.
- Achat d'albums photos pour les mariages : achat de 20 exemplaires à l'imprimerie Jeanne d'Arc. Le livret contiendra les photos du patrimoine et des particularités de Sembadel.
- Conseil spécifique le vendredi 9 juin pour désignation des électeurs pour sénatoriales : date mise au calendrier des conseillers municipaux.
- Etude des devis pour amélioration du chauffage des appartements : il est décidé de demander un devis pour la pose de panneaux photovoltaïques sur le bâtiment de la gare afin de réduire les charges de chauffage des 3 appartements.
- Demande d'aides pour banque alimentaire de La Chaise-Dieu : le conseil ne donne pas suite à cette demande.

Séance levée à 22h00

**Le présent procès-verbal, a été arrêté lors du Conseil Municipal du  
le ..... à ..... h .....**

Le Maire,

M. Roland GOBET



Le secrétaire de séance :

M. Thierry CHAUSSAT

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name M. Thierry CHAUSSAT.